



УКРАЇНА
Міністерство розвитку громад та територій України
Державне підприємство
Державний науково-дослідний та
проектно-вишукувальний інститут
"НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ"
Житомирська філія

Замовник : Комунальне некомерційне підприємство «Обласний перинатальний центр» Житомирської обласної ради

**Технічне обстеження
будівлі стаціонару за адресою:
м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2-А,
щодо доступності будівлі для маломобільних
груп населення**

ТОМ

172/2020-ТО

2020р

УКРАЇНА
Міністерство розвитку громад та територій України
Державне підприємство
"ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНО-
ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»"
(Інститут «НДІпроектреконструкція»)

Житомирська філія

10008, м. Житомир, вул. С.Ріхтера, 20
Тел. (0412) 43-06-87, факс (0412) 43-06-78
E-mail: ndpizt@gmail.com


ISO 9001:2008
сертифікат
44 100 110440

Ліцензія Державної служби України з надзвичайних ситуацій
серія АЕ № 522778 від 22.10.2014 року
Кваліфікаційний сертифікат експерта серія АЕ № 000873, вмданий Мінрегіонбуд України від
01.11.2012 р. Свідоцтво про підвищення кваліфікації № 251 від 15.12.2017 р.

Адреса: 10008, м. Житомир,
вул. С.Ріхтера, 20
тел. (0412) 43-06-87

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор Житомирської філії
Інституту «НДІпроектреконструкція»


О.В.Павленко

«09» грудня 2020 р.

Договір № 172 від 2020 р.

ЗВІТ

щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп
населення до будівлі обласного перинатального центру

Об'єкт: Будівля стаціонару за адресою:
м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2-А

Замовник: Комунальне некомерційне підприємство «Обласний
перинатальний центр» Житомирської обласної ради

**Відповідальний
виконавець:**


М.П.

м. Житомир

І.С.Васильківська
(експерт, кваліфікаційний
сертифікат серії АЕ № 000873)

2. Загальні положення

2.1. Мета технічного обстеження

Ця робота виконана спеціалістами Житомирської філії інституту «НДІпроектреконструкція» відповідно до Сертифікату експерта з технічного обстеження будівель і споруд. Сертифікат серії АЕ № 000873 від 31.10.2012р., далі за текстом – «Відповідальний виконавець» або «Експерт» на підставі договору № 172 від 2020 року між Суб'єктом господарювання та Комунальне некомерційне підприємство «Обласний перинатальний центр» Житомирської обласної ради (далі «Замовник»).

Згідно з договором про створення звіту щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі стаціонару метою цієї роботи є перевірка умов доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп (далі-МГН) населення об'єкта з подальшим наданням рекомендацій, у разі необхідності, відповідно до ДБН В.2.2.-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. основні положення», що розташований за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2-А.

2.2 Достовірність наданої інформації

Вся інформація технічного та юридичного характеру, надана Замовником в усній чи письмовій формі, підтверджена або не підтверджена документально, приймалася як достовірна. експерт не проводив спеціальної перевірки її достовірності, в зв'язку з тим, що відповідальність за достовірність наданої інформації несе Замовник.

2.3 Інші умови

Цей Звіт виконаний на основі наявних документів та технічного огляду будівлі чи споруди. Звіт включає в себе професійну думку Експерта в приводу доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення у відповідності до діючих, у момент проведення технічного огляду, державних будівельних норм.

Рішення Експерта та надані рекомендації базуються на фактичних існуючих умовах об'єктах та діючих Державних будівельних норм на момент виконання технічного огляду та складання звіту, відповідно.

					172/2020	Лист
Зм	Кільк.	№ докум.	Підпис	Дата		4

Фотофікація існуючого стану



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

Об'єкт: Будівля стаціонарного за адресою:
м.Житомир, вул.,Романа Шухевича,2-А

І.С.Васильківська

Зам. інв.№

Підпис і дата

інв № ориг

Змін	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата

Фотофікація

Аркуш

8

6. Результати огляду

За результатами проведеного технічного обстеження та висновками
Експерта з технічного обстеження будівель споруд, станом
на 01.12.2020 р., встановлено:

Основні вимоги, до вхідної групи приміщень (згідно ДБН В.2.2- 40:2018)	Показник		Відповід- ність до ДБН	Рекомендації
	Норма- тивний	Фактич- ний		
Умови безпереш- кодного пересуван- ня МГН по ділянці до будинку або по території підпри- ємства, комплекса споруд, транспорт- ної інфраструктур- ри, зелених зон (парки, сквери, тощо)	Уклон поздовж- ній пішохід- них шляхів ≥5%, попер- ечний уклон 1-2%	До голов- ного входу в будівлю стаціо- нару поздовж- ній уклон тротуару становить ≥5%	Відпо- відає	
Ширина пішохід- них шляхів зі зустрічним рухом	≥1,8м	≥1,8м	Відпо- відає	
<i>Вхідна група</i>				
Сходи зовнішні				
Сходи зовнішні	Сходинок шириною 0,4 м, висотою 0,12 м	Сходинок шириною 0,30 м, висотою 0,15 м	Не відпові- дає	Сходинок виконати шириною 0,4 м, висотою 0,12 м
Зовнішні пандуси				
Уклон пандуса	≤8%	8%	Відпо- відає	

						Лист
						10
Зм.	Кільк.	№ докум.	Підпис	Дата	172/2020	

Ширина в просвіті та одностороннім рухом	1,2 м за одностороннім рухом, 1,8 м – за двостороннім	1,2 м	Відповідає	
Наявність огорожі з поручнями з двох боків	В наявності з обох боків пандусу, (висота поручнів 0,9 м, 0,7 м)	Огорожа з обох боків на висоті 0,9, 0,7 м	Відповідає	
Горизонтальна площадка після кожного підйому пандусу (довжина)	≥1,5 м	1,50 м	Відповідає	
Огорожа ганку	В наявності по усьому периметру	Відсутня	Не відповідає	Влаштувати огорожу на сходах на висоті 0,9 м; 0,7 м
Матеріал облицювання пандусу	ул. - кий, не слизький	Асфальтоване покриття	Відповідає	
Попереджувальні тактильні смуги перед/після пандусу	В наявності	В наявності	Відповідає не в повному обсязі	
Вхідні двері, тамбур				
Ширина дверного отвору (вхідні двері)	≥0,9 м	0,97 м Ширина одного робочого полотна). Загальна ширина дверного отвору – 1,35 м	Відповідає	
Контрастне маркування прозорих полотен дверей	В наявності	В наявності	Відповідає	

					172/2020	Лист
Зм.	Кільк.	№ докум.	Підпис	Дата		11

Висота порогів (максимальна)	≤0,02 м	0,02 м	Відповідає	
Контрасне виділення порогів (якщо є)	В наявності	В наявності	Відповідає	
Внутрішні габаритні розміри тамбура (ширина)	≥2,2 м	2,58 м	Відповідає	
Внутрішні габаритні розміри тамбура (довжина)	≥1,8 м	1,50 м	Не відповідає	
Ширина дверного отвору (до внутрішніх приміщень)	≥0,9 м	0,97 м Ширина одного робочого полотна). Загальна ширина дверного отвору – 1,00 м	Відповідає	
Зона обслуговування відвідувачів				
Діаметр зони для розвороту в приміщеннях обслуговування МГН	≥1,5 м	≥1,5 м	Відповідає	
Ліфти та підйомники				
Наявність пасажирського ліфта	В наявності	В наявності	Відповідає	
Внутрішні обладнання: засоби інформації для МГН				
Візуальні (зорове сприйняття): контрасне виділення шляхів руху, складних ділянок, маркування дверних прорізів, прозорих полотен стін та дверей, елементи обладнання	В наявності	В наявності	Відповідає	

Тактильні інформаційні покажчики – дублювання плосконадрукованого тексту з використанням шрифту Брайля: інформаційні тактильні таблички, позначки, мнемосхеми	В наявності	В наявності	Не відповідає	Влаштувати внутрішні тактильні таблички з номером кабінету та його призначенням на висоті від 1,2-1,5 м на відстані 0,3 м праворуч відносно дверей. Облаштувати в будівлі мнемосхему, на якій повинно відобразитися у тактильному вигляді та шрифтом Брайля план (схему) поверхів будівлі, евакуації, прилеглої території (за наявності), окремих локацій об'єкта
Тактильні смуги – для орієнтації людей з порушенням зору у просторі: попереджуючі, спрямовуючі, інформаційні	В наявності	Відсутні	Не відповідає	Влаштувати попереджуючі та направляючі рельєфні тактильні смуги та (рифти типу зрізаних конусів жовтого кольору) за 0,8 м до кабінетів
Прилади для відчинення дверей (дверні ручки)	ул. мовуються на висоті – 0,85 м – 1,1 м	0,9 м	Відповідає	
Санітарно-гігієнічні приміщення (с/в)				
Ширина дверного отвору в кабінку для МГН	≥0,9 м	1,00 м	Відповідає	
Габаритні розміри універсальної кабінки туалету загального користування для МГН (ширина)	≥1,65 м	4,40 м	Відповідає	
Габаритні розміри універсальної кабінки туалету загального користування для МГН (довжина)	≥1,8 м	4,29 м	Відповідає	
Наявність спеціалізованого обладнання: унітаз	В наявності	В наявності	Відповідає	
Наявність спеціалізованого обладнання: раковина	В наявності	В наявності	Відповідає	

Наявність спеціалізованого обладнання: поручні	В наявності. Висота 0,8 м	В наявності	Відповідає	
Простір для розміщення крісла-коляски біля унітазу	В наявності	В наявності	Відповідає	
Ідентифікування туалетної kabіни для МГН міжнародним символом доступності	В наявності	В наявності	Відповідає	

Об'єкт: Будівля стаціонару за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2-А



І.С.Васильківська

									Лист
									14
Зм.	Кільк.	№ докум.	Підпис	Дата	172/2020				

7. Висновок

На виконання вимог доступності маломобільних груп населення згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» на замовлення: Технічне обстеження будівлі стаціонару за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2-А, щодо доступності будівлі для маломобільних груп населення, було виконане обстеження будівлі.

Роботи з технічного обстеження на відповідність державним стандартам, будівельним нормам виконувались відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» та кваліфікаційного сертифікату серії АЕ № 000873 в категорії «Експерт», виданого Васильківській Ірині Станіславівні 31.10.2012 р. Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Мінрегіонбуду України 01.11.2012 р. № 10-Е.

Відповідно до проведеного обстеження нежитлового об'єкту та за ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»: Доступність нежитлових приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення по об'єкту: Будівля стаціонару за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2-А забезпечена.



Відповідальний виконавець:
Експерт з технічного обстеження
будівель та споруд
(кваліфікаційний сертифікат серії
АЕ № 000873)

Павленко О.В.



Васильківська І.С.

						172/2020	Лист
Зм.	Кільк.	№ докум.	Підпис	Дата			15